Eladó Raktárbázis kiváló logisztikai adottságokkal!



Irányár:

220 000 000 Ft

133 333 Ft/m²

606 763 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunmajsa | Eladó - Ipari (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Eladó raktárbázis Szeged közelében kiváló logisztikai adottságokkal!
Eladó egy rendkívül jó adottságokkal rendelkező, összesen 1650 m2-es ipari létesítmény, amely ideális választás lehet raktározási, logisztikai vagy alkatrész-elosztó központ kialakítására. Az ingatlan a BYD szegedi gyárától mindössze kb 50 km- re található, így különösen alkalmas lehet autóipari beszállítók, alkatrész- és csomagolóanyag-raktár, logisztikai kiszolgálás vagy regionális lerakat céljára.

Főbb jellemzők:

- 1650 m2 hasznos felépítmény
- 5061 m2 telekterület
- Nagy belmagasságú, jól polcozható csarnok
- targoncával könnyen használható kialakítás
- kamionnal jól megközelíthető
- 2 külön is használható raktáregység
- Az egyik önálló egység 400 m2
- Szociális helyiségek és irodák is rendelkezésre állnak
- Kiépített riasztó és kamerarendszer őrző-védő szolgálat rendelkezésre állással
- Gazdasági épület besorolású

Ajánljuk:

- Autóipari alkatrész raktár
- Regionális elosztóközpont
- E- kereskedelmi raktár
- Csomagolóanyag- vagy alapanyag- raktár
- Szervízháttér vagy szerszámtárolás

Az ingatlan adottságai miatt különösen alkalmas lehet olyan cégek számára, amelyek gyors és hatékony kiszolgálást szeretnének biztosítani a dél-magyarországi autóipari térségben.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink,

Műszaki adatok:

Ipari altípus	Raktár
Építési mód	Tégla
Ingatlan állapota	Felújítandó
Közművek	Villany, Városi víz
Alapterület	1650 m2
Telek területe	5061 m2
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Járható lapostető
Tetőtér beépíthető	---
Extrák	Riasztó
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

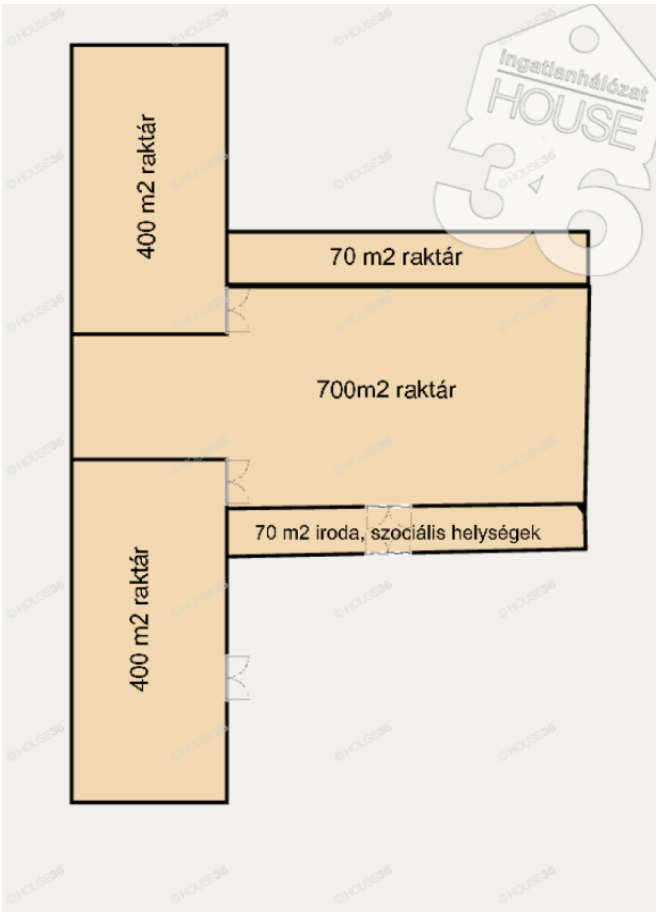
220 000 000 Ft | Kiskunmajsa | Eladó - Ipari (Projekt)

Eladó Raktárbázis kiváló logisztikai adottságokkal!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!