A ház a legapróbb részletekig kiterjedten gondos odafigyeléssel készül!



Irányár:

72 472 000 Ft

756 414 Ft/m²

199 879 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Jakabszálláson Új építésű családi ház eladó! Nappali + 3 szobás, 95,81 m2-es + 2,98 m2 fedett terasz!
Kecskemét központjától tizenöt percre, az új építésű részen, a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!
Jellemzők:
- Önálló telken tégla építésű családiház,
- Nettó 95,81 m²
- tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez,
- 643 m²-es önálló telek
- elegendő tér a pihenéshez
-15 cm-es hőszigetelés
- 30-35 cm födémszigetelés
- energia hatékony otthon,
- alacsony fenntartási költségek
- padlófűtés gáz-cirkóval (igény szerint hőszivattyú, klíma)
- alapáron felül napelem is igényelhető
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- kiváló hideg-és meleg burkolatok, - 9500 Ft/m2-ig választható
- Külső nyílászárók (Marshal Geelan)
- Belső nyílászárók 100.000,- Ft-ig választhatók
- idő-és árgarancia
- alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!
- alkalmas CSOK-ra, CSOK +-ra
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva költözhető!
- MÁR 10% alapártól foglalható!

A meghirdetett ár a telek árát is tartalmazza!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Figyelem a képek és az alaprajz tájékoztató jellegűek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Klíma
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: A++
Alapterület: 95.81 m2
Telek területe: 643 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 2.98 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 600 m
Buszmegálló távolsága kb: 600 m
Bolt távolsága kb: 1000 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

72 472 000 Ft | Jakabszállás | Eladó - Ház

A ház a legapróbb részletekig kiterjedten gondos odafigyeléssel készül!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!