Formálja saját ízlésére!



Irányár:

33 450 000 Ft

255 344 Ft/m²

92 256 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szedres | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Szedresen kínálok megvételre egy 1980-ban épült, 131 m²-es, szinteltolásos kialakítású családi házat 1572 m²-es telken. Az ingatlan tégla falazatú, szerkezetileg stabil, felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja ki.

A házban 3 szoba és 2 félszoba található. A földszinten egy szoba, konyha, kamra,a bejárati szinten egy szoba+félszoba külön WC és kádas fürdőszoba került kialakításra. Az emeleten egy szoba+félszoba és zuhanyzó található. A burkolat csempe és padlószőnyeg a szobákban. A fűtést vegyestüzelésű kazán biztosítja radiátorokon keresztül.

Az udvaron garázs, egy nagy tároló helyiség és egy kisebb tároló található, így tárolásra vagy egyéb hasznosításra is adott a lehetőség.

A buszmegálló 100 méterre, bolt, iskola és óvoda 700 méteren belül elérhető.

Az ingatlan jó alap egy értéknövelő felújításhoz, nagyobb család számára is megfelelő mérettel és elosztással.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.
Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

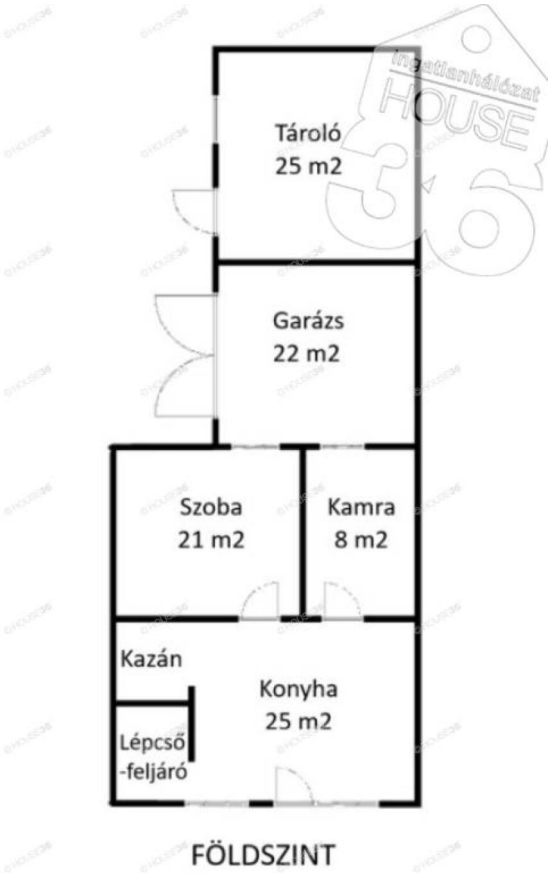
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 131 m2
Telek területe: 1572 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 3 m2
Terasz(ok) területe: 13 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1980
Pince van: Van
Pince területe: 15 m2
Tetőfedés anyaga: Pala
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 700 m
Iskola/óvoda távolsága: 700 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

33 450 000 Ft | Szedres | Eladó - Ház

Formálja saját ízlésére!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!