Eladó belvárosi két szobás lakás liftes házban Kecskeméten!



Irányár:

47 500 000 Ft

931 373 Ft/m²

131 006 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

NE MARADJON LE RÓLA! Ritkaság az ingatlanpiacon!!!!
KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN, KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSSEL eladó egy 51 m2-es, 2 szobás, távfűtéses társasházi lakás a 9. emeleten, földszintről induló liftes házban!

Főbb előnyei:
Belvárosi elhelyezkedés: minden fontos szolgáltatás és közlekedési lehetőség karnyújtásnyira
Frissen felújított (2024): modern burkolatok, cserélt konyhabútor, új fürdőszoba-wc, festés, villany-és vízvezetékcsere
Műanyag nyílászárók: redőnnyel és szúnyoghálóval felszerelve, cserélt bejárati ajtó
Klíma: kellemes hőmérséklet nyáron is
Alacsony közös költség: mindössze 11.000,-/hó
Kiváló infrastruktúra:
Buszmegálló, bolt: 50 méterre
Iskola, óvoda: 100 méteren belül
Per-és tehermentes
Ideális választás: fiatal pároknak, családoknak vagy befektetésre is: kiváló elhelyezkedése folytán azonnal kiadható!

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Amennyiben vásárlásához el kell adnia saját ingatlanát, szívesen segítek, forduljon hozzám bizalommal!
Nem csak ingatlant, otthont segítek találni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Homlokzati szig.: 0 cm
Fűtési mód: Távfűtés
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Társasházban lévő em. száma: 9
Emelet: 9 (van lift)
Alapterület: 51 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1980
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Födém szig.: 0 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Lift: Van
Földszintről induló(lift): Igen
Épületben lakások száma: 27 db
Közös helyiség: Van
Közös költség: 11770/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 23.000.-FT/hó télen melegvízzel
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen

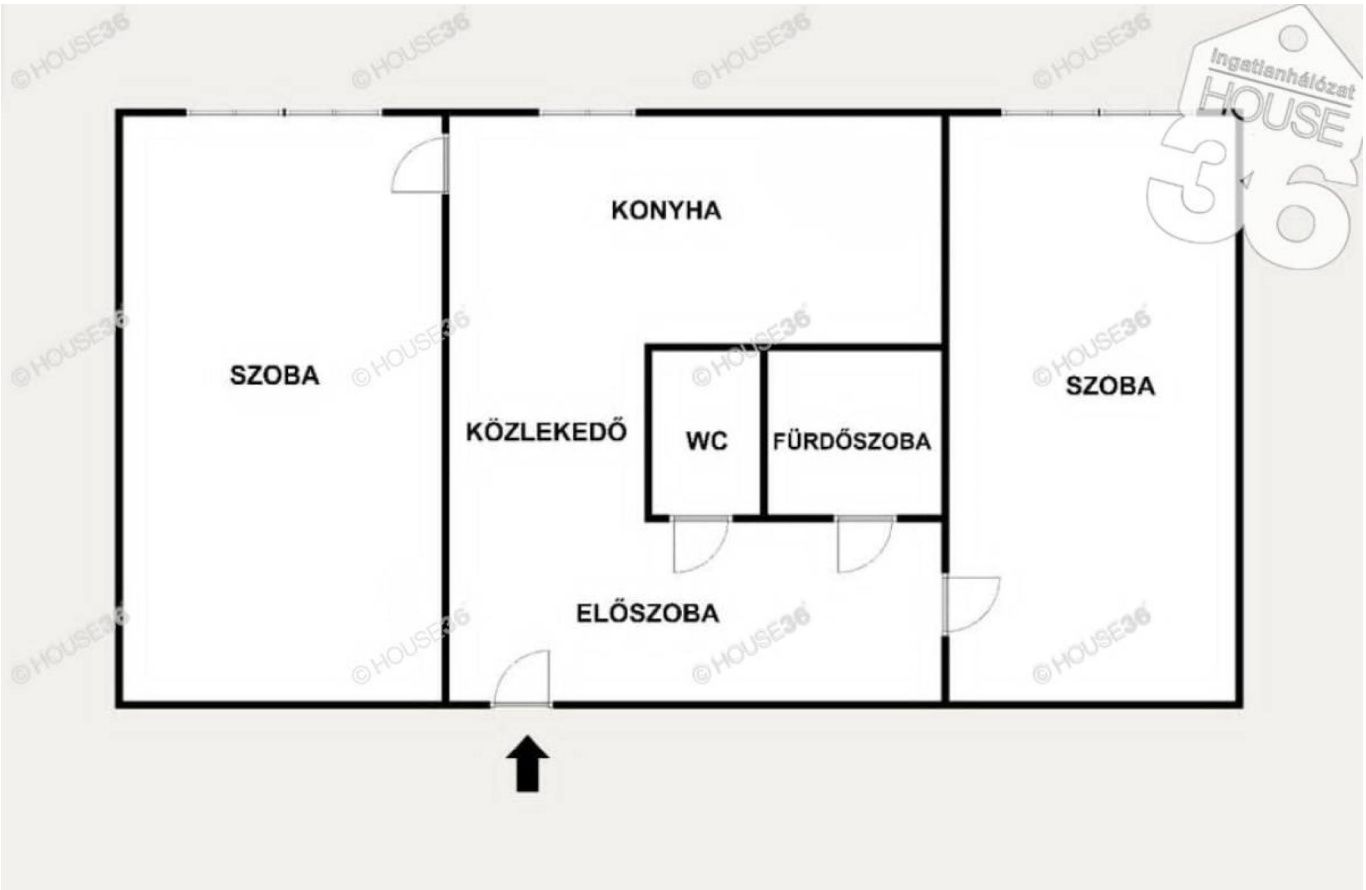
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

47 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Eladó belvárosi két szobás lakás liftes házban Kecskeméten!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!