KISKŐRÖSÖN, ELSŐ EMELETI, 2 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ LAKÁS ELADÓ!



Irányár:

28 950 000 Ft

452 344 Ft/m²

79 844 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiskőrösön a Batthyány Lajos utcában, 4 lakásos, tégla építésű, szigetelt társas házban, első emeleti, 64 m2-es, 2 szobás, felújítandó lakás ELADÓ!
Fa nyílászárók, 3 fázisú áram, fűtés régi villanykályhákkal megoldott, nincs közös költség. A vételár részét képezi a társasház udvarán lévő jó állapotú faház is, ami villamos árammal felszerelt.
Ez az ingatlan átmenet a soklakásos társasházi lakások és a kertes családi házak között, ezért jó lehetőség lehet bárki számára egy igazi otthon kialakítására.
A lakás teljes körű felújítása ajánlott, ezért első sorban olyan érdeklődőknek ajánlom, akiknek nem fontos az azonnali költözés és vállalják az időigényes és költséges felújítási munkálatokat. Energetikai besorolás: I
Tehermentes, azonnal birtokba vehető ingatlan! Csak a HOUSE36 kínálatában keresse!

Főbb jellemzők:
- Tégla építésű, 4 lakásos társasház, első emeleti lakás.
- 64 m2-es, 2 szobás, fa nyílászárók, villanykályhás fűtés.
- A vételár részét képezi a társas ház udvarán lévő, jól hasznosítható faház is.
- Tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, nincs közös költség.
- Az ingatlan teljes körű felújítása indokolt!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 5 cm
Fűtési mód: Elektromos
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: I
Társasházban lévő em. száma: 1
Emelet: 1 (nincs lift)
Alapterület: 64 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1975
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Pala
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Épületben lakások száma: 4 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 2m2
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 15 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 700 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

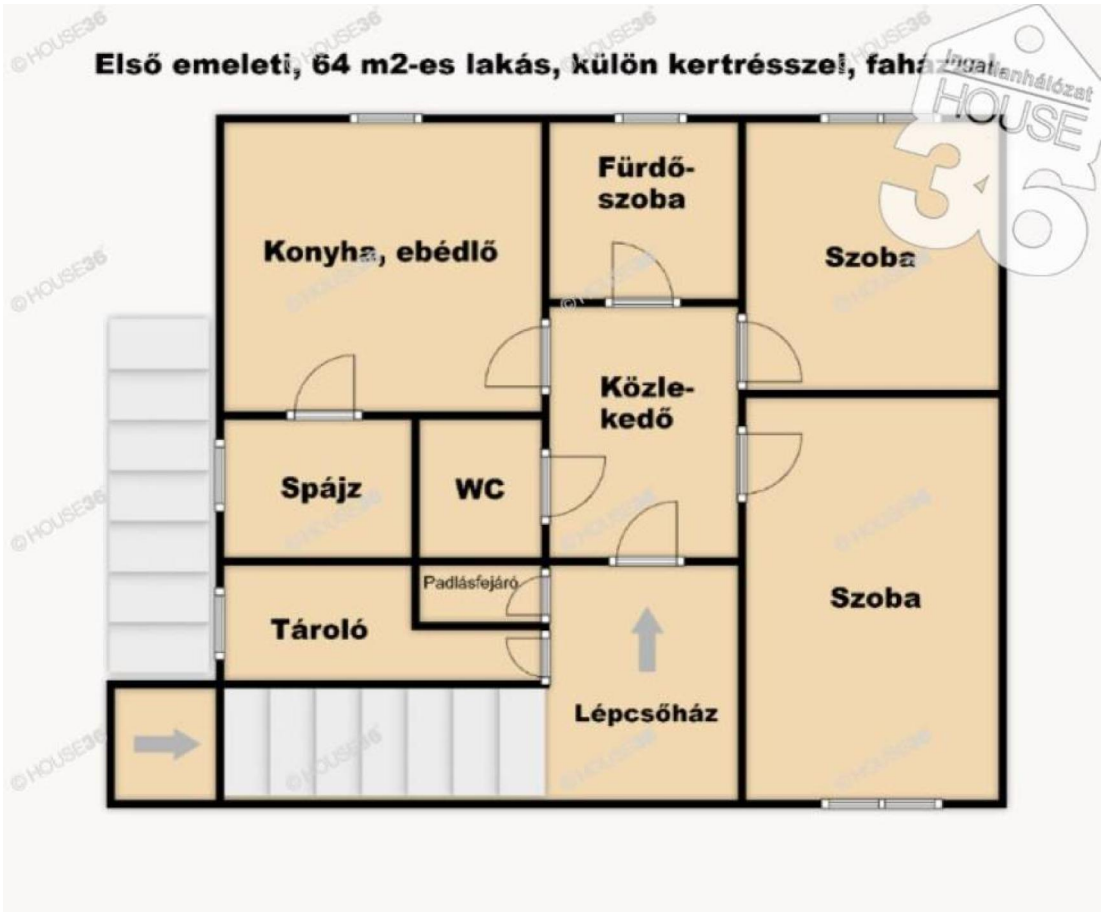
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

28 950 000 Ft | Kiskőrös | Eladó - Lakás

KISKŐRÖSÖN, ELSŐ EMELETI, 2 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ LAKÁS ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!