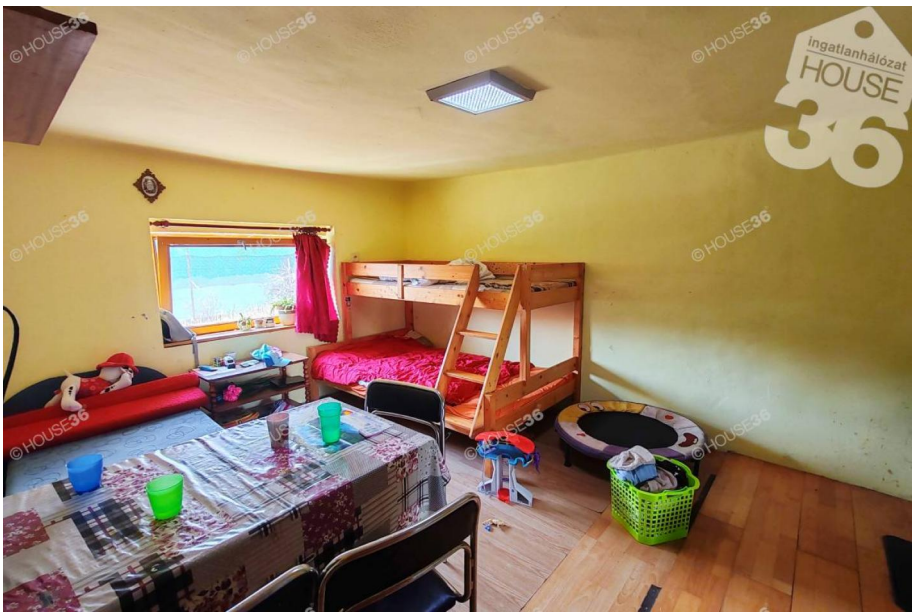
Alsószéktói tanya hatalmas telekkel, kiváló környezetben!



Irányár:

24 900 000 Ft

518 750 Ft/m²

68 674 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Alsószéktói tanya hatalmas telekkel, kiváló környezetben! Közel a városhoz, mégis távol a város zajától!

Ritka lehetőség Kecskemét egyik legkedveltebb, folyamatosan fejlődő városrészében, ahol a nyugodt környezet, a nagy telek és a kedvező ár egyszerre adott. Kecskeméten, Alsószéktóban található, új építésű családi házak környezetében fekvő, 2160 m²-es telken egy körülbelül 48 m² alapterületű, vályog építésű, 2 szobás családi ház található 12 m²-es terasszal, villany- és városi víz ellátással, fúrt kúttal, 12 m²-es melléképülettel, részben fa és részben műanyag nyílászárókkal, kandallós fűtéssel, valamint stabil, mintegy 25 éve felújított tetőszerkezettel.

Jellemzők:

-2160 m² telekterület
-Kb. 48 m² lakóterület
-Vályog építés
-2 szoba, 12 m² terasz
-Villany, városi víz, fúrt kút,
- cserélt villanyvezeték
-Kandallós fűtés
-Részben fa, részben műanyag nyílászárók
-Stabil tetőszerkezet, kb. 25 éve felújítva
-12 m² melléképület/tároló
-Új építésű házak környezetében
-Tulajdoni lapon kivett tanya
-Per- és tehermentes
-Kifüggesztéses ingatlan
-Elsősorban készpénzes vevők jelentkezését várjuk

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a méretes telek és a kiváló elhelyezkedés, hiszen a környéken ma már sok esetben önmagában egy építési telek sem érhető el ezen az árszinten. Ha olyan ingatlant keres, amely hosszú távon is értéket képvisel egy fejlődő környezetben, érdemes személyesen is megtekintenie ezt a lehetőséget.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Hívjon bizalommal! &

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vályog
Homlokzati szig.: 0 cm
Fűtési mód: Kandalló
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület: 48 m2
Telek területe: 2160 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 12 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2016
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 0 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 12 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 100 m
Buszmegálló távolsága kb: 130 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 3000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

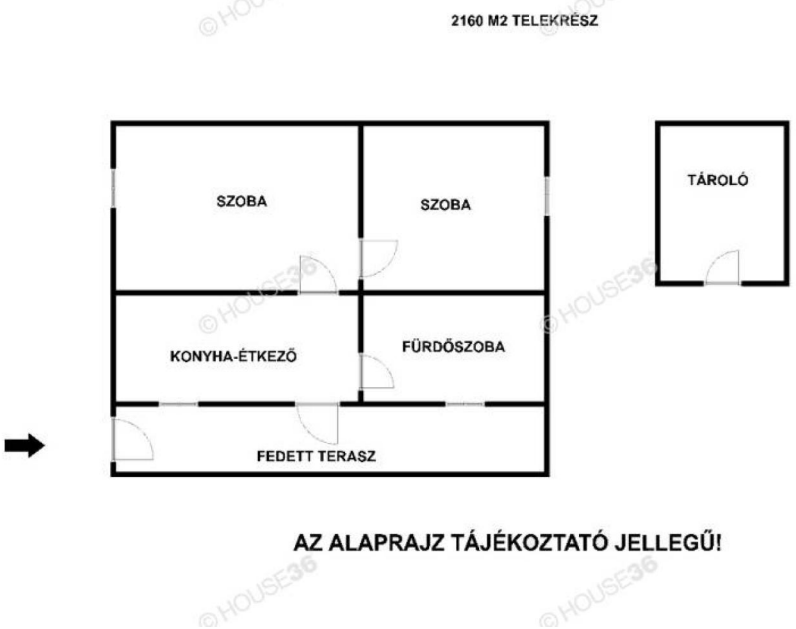
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 900 000 Ft | Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház

Alsószéktói tanya hatalmas telekkel, kiváló környezetben!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!