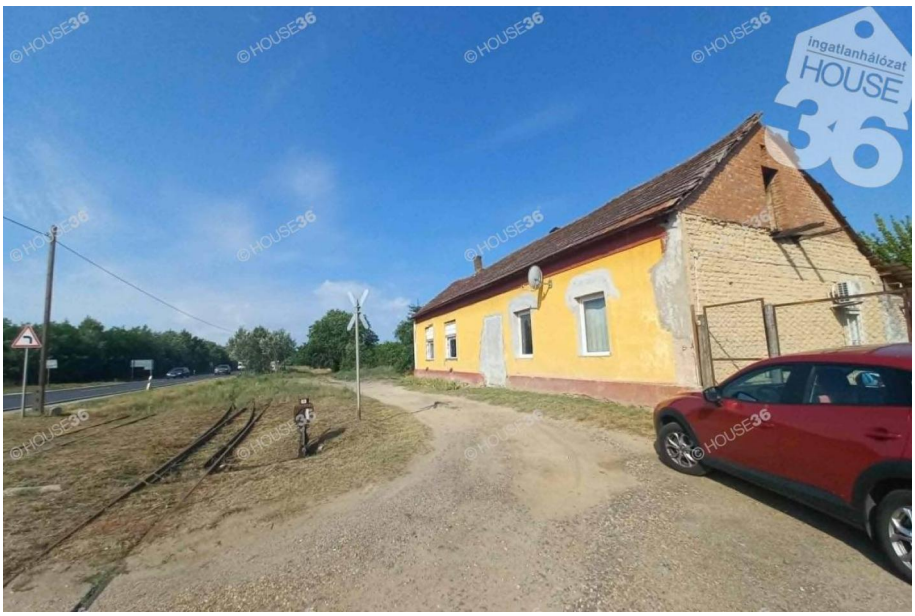
Számtalan kiaknázható lehetőséggel!



Irányár:

36 000 000 Ft

428 571 Ft/m²

99 288 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Helvécia | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Helvécián - Törökfáiban 54-es főút mellett eladóvá vált családi ház!
ELADÓ 1075 m2-es telken elhelyezkedő, 2 rendbeli felújítandó állapotban lévő családi ház!
I. számú lakrész:
2 szoba, konyha, fürdő,
Fűtés kályhával történik,
-Klíma
II. számú lakrész:
1 szoba, konyha, fürdő (felújítás alatt áll).
Míg az egyikben lakik a másikat újíthatja!
Melléképületből kialakítható még III. lakrész,
- közművek: villany, fúrt kút.
Energetikai tanúsítvány: I.
Az épület vegyes falazattal rendelkezik.

Per és tehermentes!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 84 m2
Telek területe: 1075 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1940
Felújítás éve: 2025
Pince van: Van
Pince területe: 24 m2
Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások: Vezetékcsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Melléképületek száma: 2 db
Melléképületek területe: 58 m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Nincs
Buszmegálló távolsága kb: 10 m
Bolt távolsága kb: 1500 m
Iskola/óvoda távolsága: 3000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztott

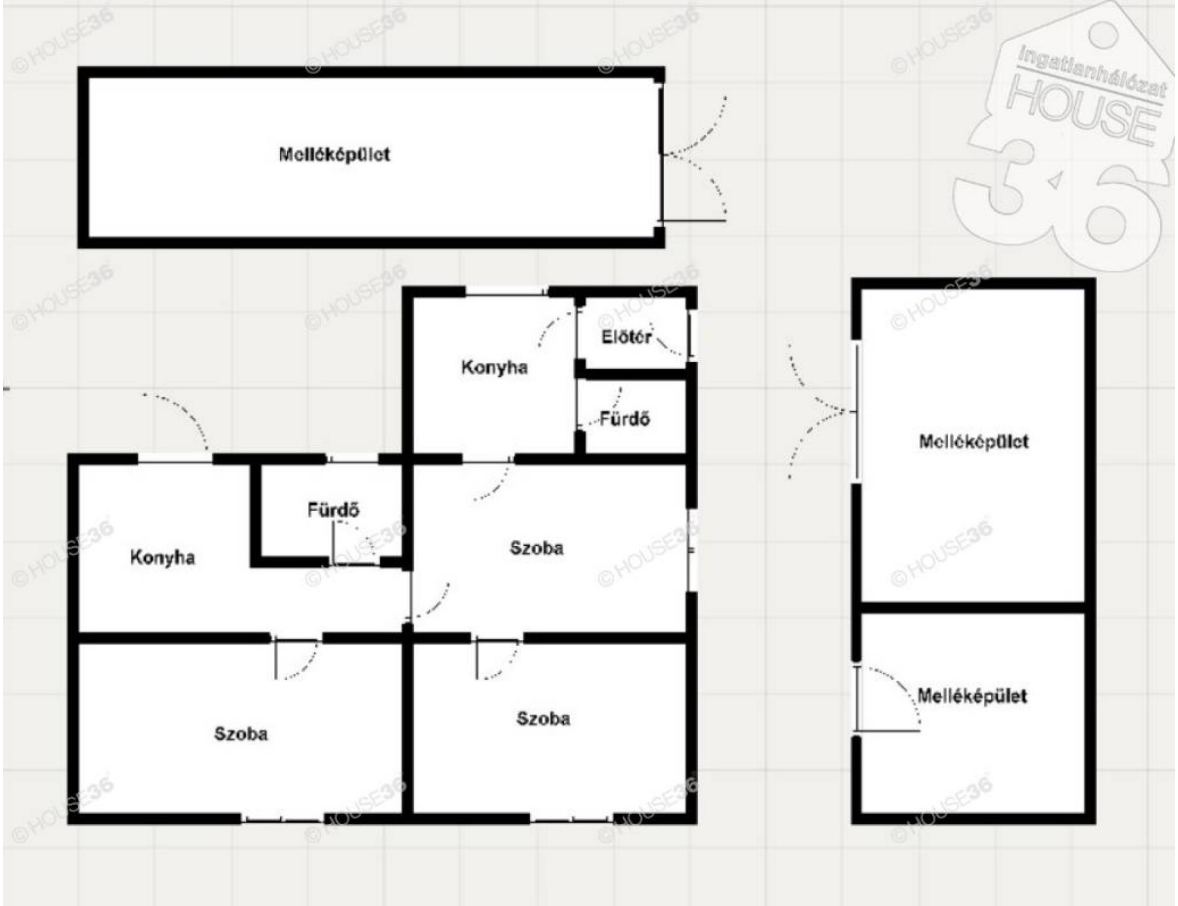
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

36 000 000 Ft | Helvécia | Eladó - Ház

Számtalan kiaknázható lehetőséggel!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!