Azonnal költözhető, kertkapcsolatos sorházi lakás Lajosmizse kedvelt utcájában!



Irányár:

65 000 000 Ft

637 255 Ft/m²

179 271 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Lajosmizsén, a városközponthoz közel kínálunk megvételre egy 102 m²-es sorházi lakást, amely csendes, családias környezetben helyezkedik el. Óvoda, az iskola, az orvosi rendelő és a mindennapi bevásárláshoz szükséges üzletek néhány perc alatt elérhetőek.

Jellemzők:
102 m² lakótér
350 m² saját, rendezett telek
20 m² fedett terasz
nappali + 2,5 szoba
tágas konyha, étkezővel
2 fürdőszoba, minden szinten külön WC
padlófűtés
stabil, időtálló tölgyfa lépcső
műanyag és fa nyílászárók
tágas pincében mosókonyha, a mélygarázsban 2 autó számára gépkocsibeállási lehetősség
fúrt kút
gondozott kert bokrokkal dísznövényekkel és gyümölcsfákkal
Az ingatlan az elmúlt években folyamatosan felújításon esett át, per- és tehermentes, azonnal költözhető, így akár rövid időn belül birtokba vehető. Praktikus elrendezésének, tágas tereinek és saját kertjének köszönhetően ideális választás családok számára. A csendes környezet és a kiváló elhelyezkedés egyszerre biztosítja a nyugodt mindennapokat és a városi infrastruktúra kényelmét.
A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudunk felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 102 m2
Telek területe: 350 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 20 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1986
Pince van: Van
Pince területe: 40 m2
Esztétikai felújítások: Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 10 cm
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db
Extrák: Klíma, Automata öntözőrendszer
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

65 000 000 Ft | Lajosmizse | Eladó - Ház

Azonnal költözhető, kertkapcsolatos sorházi lakás Lajosmizse kedvelt utcájában!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!