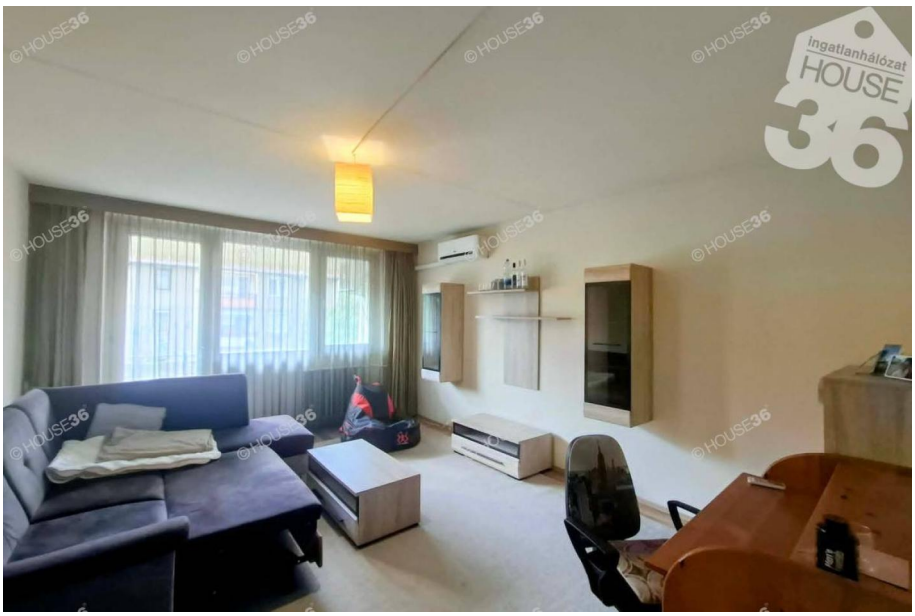
Kecskeméten a Széchenyivárosban, 3 emeleti, 2 szobás erkélyes lakás eladó!



Irányár:

49 900 000 Ft

941 509 Ft/m²

137 625 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D **E** F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméten a Széchenyiváros nyugodt, népszerű részén, nagyon jó lokációval rendelkező, III emeleti, erkélyes lakás eladó!

Főbb jellemzők:
- 53 m2-es lakótér
- 4 m2-es erkély
- 3. emelet
- Klíma
- Távhő egyedi mérővel
- 4 éve felújításon esett át
- Műanyag ablakok
- Boltok 200 méterre
- Jó lakóközösség

A lakásban jelenleg rendes bérlők laknak, akik szívesen tovább bérelnék.
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Figyelem, az adatlap a megbízónktól kapott adtok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: R.felújított
Tájolás lakóingatlannál: D
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: E
Társasházban lévő em. száma: 5
Emelet: 3 (nincs lift)
Alapterület: 53 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 4 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1980
Felújítás éve: 2022
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Közös költség: 9450/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 10000 Ft / hó
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 50 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Kecskeméten a Széchenyivárosban, 3 emeleti, 2 szobás erkélyes lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!