ELADÓ 2 szobás SORHÁZ Kiskunfélegyházán a Kossuthvárosban!



Irányár:

34 700 000 Ft

642 593 Ft/m²

95 703 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyházán, a Kossuthvárosban egy 2 szobás, felújítandó 60 m2-es tégla építésű szélső elhelyezkedésű sorházi lakóház, 484 m2-es saját telken. Praktikus belső elrendezése miatt kiváló lehetőséget nyújt családok részére. A kertben több gyümölcsfa is helyet kapott. Melléképülettel és tárolókkal is rendelkezik az ingatlan, autóbeállási lehetőséggel.

Főbb jellemzők:
- remek elrendezésű lakótér
- 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba, kamra
- fa nyílászárók
- hajópadló és járólap burkolatok
- konvektoros gázfűtés
- a fürdőszobában kád és tusoló
- több tárolásra alkalmas épület
- kertre néző terasz

Amennyiben az ingatlan felkeltette figyelmét, forduljon hozzám bizalommal.
A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást adni.
Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk INGYENES!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készültek, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 0 cm
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 54 m2
Telek területe: 484 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 6 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Zsindely
Födém szig.: 0 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 10m2
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 20 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 12.000 Ft/hó (144.000 Ft/év)
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

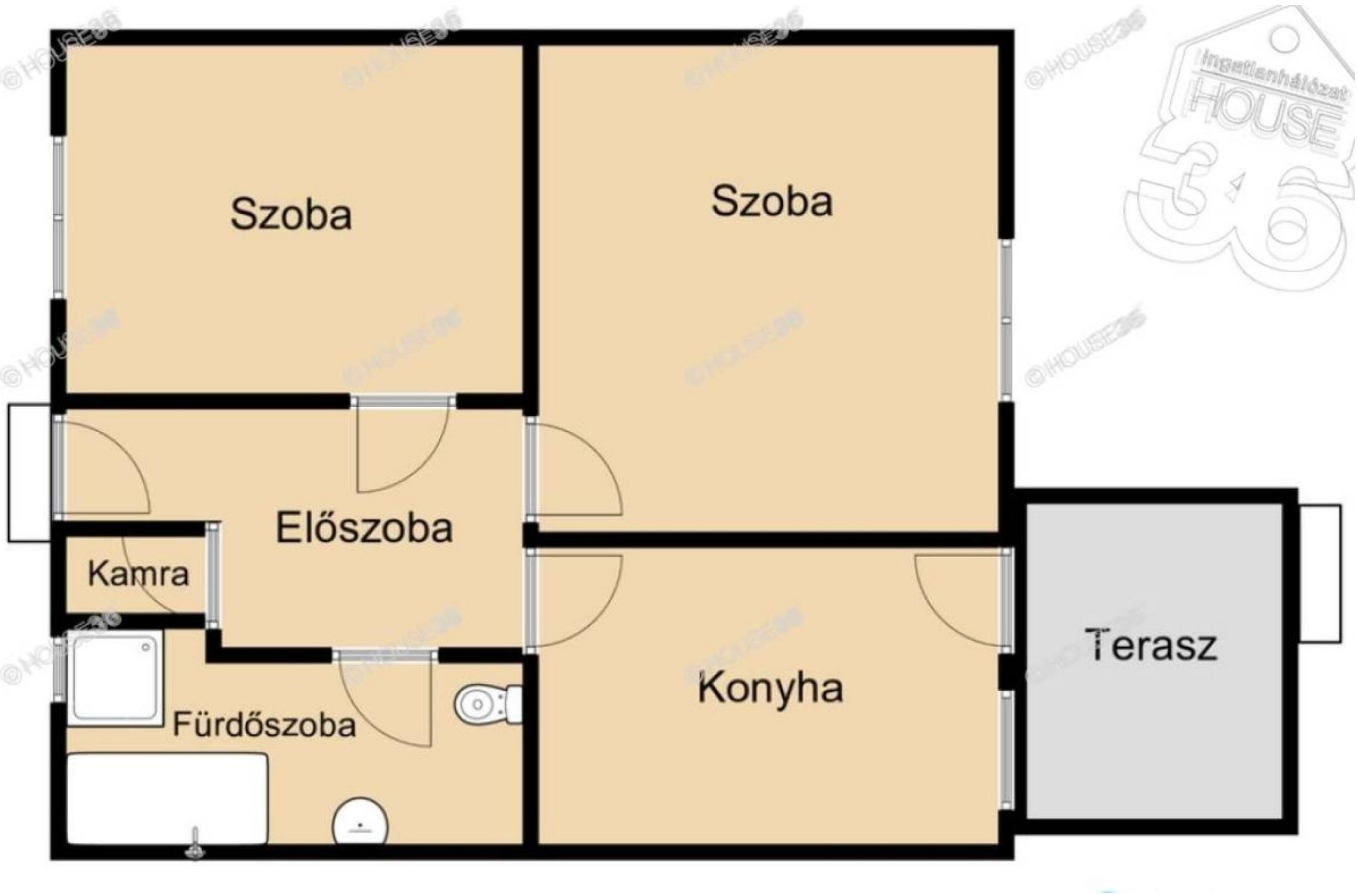
34 700 000 Ft | Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház

ELADÓ 2 szobás SORHÁZ Kiskunfélegyházán a Kossuthvárosban!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Szoba	18 nm	Hajópadló	Alap
Szoba	12 nm	Hajópadló	Alap
Konyha	11 nm	Járólap	Alap
Fürdőszoba	7 nm	Járólap	Alap
Előszoba	6 nm	Járólap	Alap
Kamra	1 nm	Járólap	Alap

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!