Első emeleti, azonnal költözhető, 55 m²-es, 2 szobás felújított lakás eladó!



Irányár:

53 800 000 Ft

978 182 Ft/m²

148 381 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Eladó Kecskemét közkedvelt városrészében, **Széchenyivárosban** egy **55 m²-es, első emeleti, 2 szobás** felújított lakás.

A lakás jellemzői:

- 55 m² alapterület
- Első emeleti elhelyezkedés
- 2 szoba
- 2026-os felújítás
- Villanyvezeték csere
- Új hideg- és meleg burkolatok
- Új konyhabútor
- Új gáztűzhely
- Új mosogatógép
- Gyönyörű, beépített szekrény
- 2 db klímaberendezés
- Távfűtés
- Alacsony rezsiköltség

Kiváló elhelyezkedés:
A lakás minden szempontból remek lokációval rendelkezik. A közelben megtalálható minden, ami a kényelmes mindennapokhoz szükséges, éttermek, élelmiszerboltok, iskola, óvoda, bölcsőde, játszóterek, buszmegállók, gyógyszertár és egyéb szolgáltatások. Minden karnyújtásnyira elérhető, így az autó használata sok esetben nem is szükséges.

Ajánlom: Befektetőknek, kisgyermekes családoknak, fiatal

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Fűtési mód: Távfűtés
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Társasházban lévő em. száma: 5
Emelet: 1 (nincs lift)
Alapterület: 55 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1978
Felújítás éve: 2026
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 15 db
Közös helyiség: Van
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 800 Ft/Hó
Extrák: Klíma
Egyéb extrák: 2 db klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 70 m
Iskola/óvoda távolsága: 100 m

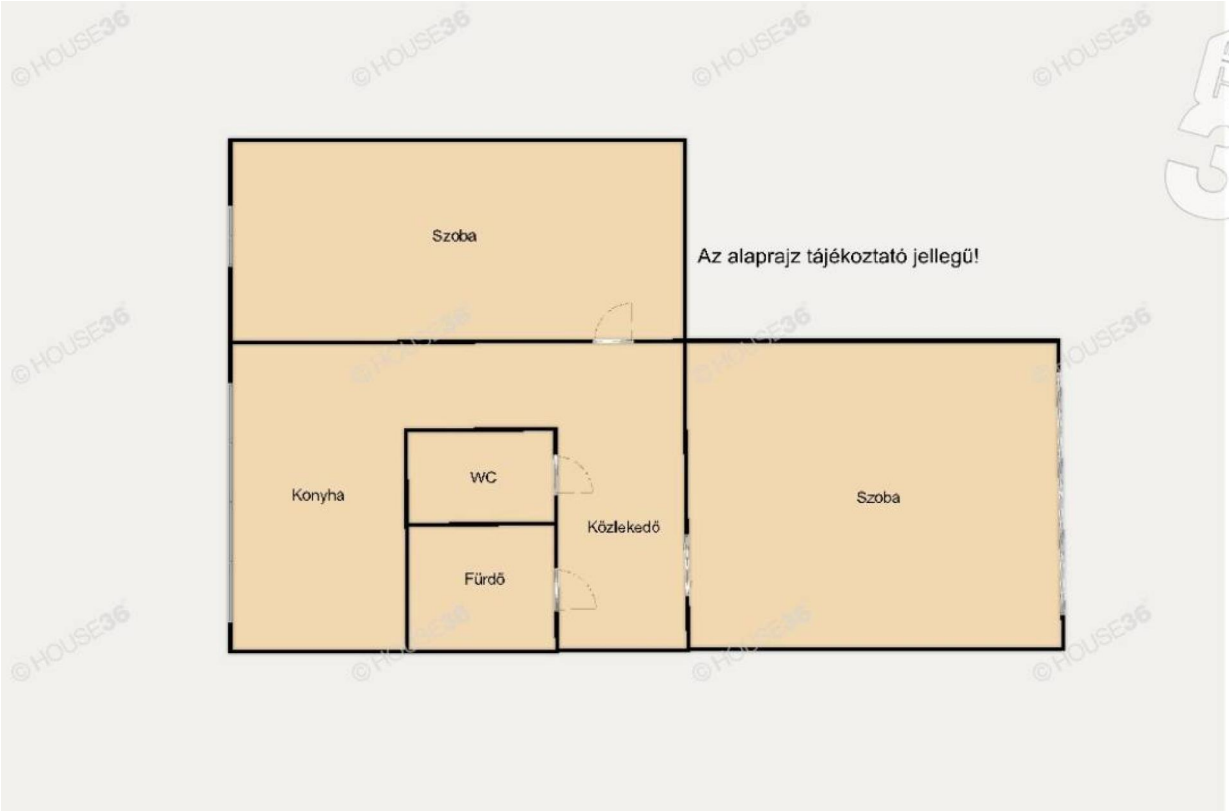
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

53 800 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Első emeleti, azonnal költözhető, 55 m²-es, 2 szobás felújított lakás eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!